

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud : REPUBLIKA HRVATSKA, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II



Poslovni broj spisa : 3 St-894/14

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) : ALUKAL d.o.o, Zagreb, Utinjska 39
OIB: 36597787302

Stečajni upravitelj: ZUZIJA MIRJANA, dipl.oec. iz Velike Gorice, Slavka Kolara 25, OIB:
26497768352

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 12.10.2015. GODINE DO 31
.03.2016.GODINE**

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

UVODNE NAPOMENE

Prijedlog za otvaranjem stečajnog postupka u ovom predmetu podnio je radnik dužnika kao vjerovnik Tomislav Kokelj radi potraživanja po osnovi naknade štete zbog ozljede na radu u iznosu glavnice od 101.000,00 kn i 20.323,00 kn s pripadnim zakonskim zateznim kamatama, koje je utvrđeno pravomoćnom presudom Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj Pr-2169/09.

Vjerovnik je podnio prijedlog Financijskog agenciji za izravnu naplatu navedene tražbine s računa dužnika, no zahtjev je vraćen s obrazloženjem da dužnik nema aktivnih računa s kojih bi se mogla izvršiti ovrha na novčanim sredstvima. Privremena stečajna upraviteljica zatražila je od FINE, popis poslovnih računa iz javnog registra JRIR. Iz potvrde financijske institucije vidljivo je da je stečajni dužnik zatvorio poslovne račune već 2013.godine.

Na temelju izvješća privremenog stečajnog upravitelja, podnesenog na ročištu radi izjašnjenja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka koje je spojeno s ročištem radi rasprave o uvjetima za otvaranje stečajnog postupka, utvrđeno je da je dužnik nesposoban za plaćanje jer nema aktivnih poslovnih računa na kojima bi se mogla provesti prisilna naplata. Također je utvrđeno da je dužnik zadnje uredno financijsko izvješće predao za 2012. godinu, gdje je očigledan negativan trend poslovanja jer je te godine dužnik poslovao s kumuliranim gubitkom od -18.840.863,00 kuna.

Trgovački sud u Zagrebu rješenjem broj 3.St-894/2014 od 28.04.2015. godine otvorio je stečajni postupak nad dužnikom ALUKAL d.o.o. za proizvodnju i trgovinu, Zagreb, Utinjska 39, MBS: 080089242, OIB: 36597787302.

OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Nadležni sud: Trgovački sud u Zagrebu

MBS: 080089242

OIB: 36597787302

Status: Stečaj

Tvrtka: ALUKAL d.o.o. za proizvodnju i trgovinu u stečaju

Sjedište/adresa : Zagreb (Grad Zagreb), Utinjska 39

Temeljni kapital: 1.197.400,00 kuna

Pravni oblik: društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja:

28.22 Proizv. kotlova i radijatora za centralno gr.

51 Trgovina na veliko i posredovanje u trgovini, osim trgovine motornim vozilima i motociklima

52.46 Trg. na malo željeznom robom, bojama, staklom, ostalim građevnim materijalom

* Zastupanje stranih tvrtki

Osnivači/članovi društva:

Giovanni Favalli, OIB: 19834096461

Italija, Viale dei Colli 49/A

- jedini član d.o.o.

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Akt o osnivanju društva donesen je 20. 12. 1994. godine usklađen sa Zakonom o trgovačkim društvima 09. studenog 1995. godine i sastavljen u novom obliku kao Društveni ugovor

Odlukom članova društva od 20. srpnja 1998. godine Društveni ugovor od 09. studenog 1995. godine je u cijelosti zamjenjen novim Društvenim ugovorom od 20. srpnja 1998. godine.

Društveni ugovor o osnivanju izmijenjen Odlukom članova društva od 28. svibnja 2007. godine u cijelosti, te je u potpuno novom tekstu dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.

Temeljni akt društva - Društveni ugovor od 28. svibnja 2007. g. - odlukom jedinog člana društva od 9. srpnja 2009. g. u cijelosti je zamijenjen novim odredbama Društvenog ugovora od 9. srpnja 2009. g.

Novi Društveni ugovor od 9. srpnja 2009. g. u potpunom je tekstu dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

Odlukom osnivača od 09. 11. 1995. godine povećan je temeljni kapital društva s 4.000,00 kn za 906.000,00 kn tako da sada temeljni kapital iznosi 910.000,00 kn

Odlukom članova društva o povećanju temeljnog kapitala od 05. siječnja 1997. godine temeljni kapital je povećan sa 910.000,00 kn za 287.400,00 kn na 1.197.400,00 kn. Temeljni kapital unesen i uplaćen u cijelosti. Pročišćen tekst Društvenog ugovora prilaže se u zbirku isprava.

PODUZETE AKTIVNOSTI STEČAJNOG UPRAVITELJA OD TRENUTKA PREUZIMANJA DUŽNOSTI

Nakon preuzimanja dužnosti poduzete su aktivnosti kako slijedi:

1. Preuzet je stari žig dužnika te napravljen novi s oznakom „u stečaju“
2. Dužnik je pri Državnom zavodu za statistiku razvrstan po obavijesti
3. Zatvoreni su stari žiro-računi i otvoren novi poslovni račun
4. Predan je ovjereni potpis stečajne upraviteljice na registarski spis
5. Sastavljen je predračun troškova stečajnoga postupka i podnesen na odobrenje ovom stečajnom sudu
6. Određeno je povjerenstvo za popis imovine
7. Sastavljeno je početno stanje imovine dužnika
8. Doveden je u red očevidnik knjigovodstvenih podataka do dana otvaranja stečajnoga postupka

IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Stečajni dužnik upisan je u katastarskom operatu katastra zemljišta u:

posjedovni list broj 4353 K.O.KLARA
posjedovni list broj 4487 K.O.KLARA
posjedovni list broj 5389 K.O.RUDEŠ

Izvršen je uvid u zemljišne knjige u zk.ul.br. 10509 k.o. Vrapče, u naravi zgrada br. 18, Baštijanova - Fallerovo šetalište, te je utvrđeno kako Alukal nikada nije bio upisan u isti niti kao vlasnik niti kao nositelj prava korištenja.

Naime, prethodno je na predmetnoj nekretnini bila upisana općenarodna imovina, a kasnije društveno vlasništvo. Pravo korištenja bilo je upisano u korist Ferrostraal d.d., zatim Sour Rade Končar te Končar - Srednji električni strojevi d.o.o.

1998.g. upisano je pravo vlasništva na ime Končar - generatori i motori d.d. te je 2005.g. uknjiženo pravo vlasništva na ime Končar - Elektroindustrija d.d.

Iz zemljišnih knjiga se ne može očitati da je Alukal ikada bio vlasnik nekretnina u gornjem zk.ul. 10509 k.o. Vrapče

Dužnik posjeduje slijedeće nekretnine:

• 1/2 suvlasničkog dijela kat. čestice 1784/12 zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja PUT sa 98 m² odnosno 27 čhv, upisano u broj uložka: 3224, k.o. Klara kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel novi Zagreb,

• 263/789 suvlasničkog dijela kat. čestice 1784/6 zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja PUT OTOČEC sa 263 m² odnosno 73 čhv, upisano u broj uložka: 3124, k.o. Klara kod Općinskog suda u Novom Zagrebu.

• **nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, k.o. Klara, zk.ul. br. 3235, koju predstavlja:**

- k.č.br. 1784/1 - zgrada br. 39/1 i 1 zgrada i tvorničko-dvorište, površine 2339 m²/650 čhv,

• **nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, k.o. Klara, zk.ul. br. 3649, k.č.br. 1784/7, poduložak 1, 2 i 3 koju predstavlja:**

- poduložak 1 - tvornička zgrada br. 39, 1 zgrada i tvorničko dvorište u Utinjskoj ulici, površine 2772 m², 1. Etaža 91.61/100 dijela nekretnine - skup poslovnih prostorija u prizemlju i na I (prvom) katu ukupne površine 2244,32 čm (u nacrtu obojeno žuto),

- poduložak 2 - tvornička zgrada br. 39, 1 zgrada i tvorničko dvorište u Utinjskoj ulici, površine 2772 m², 2. Etaža 4.9/100 dijela nekretnine - skup poslovnih prostorija u prizemlju ukupne površine 120,13 čm (u nacrtu obojeno zeleno),

- poduložak 3 - tvornička zgrada br. 39, 1 zgrada i tvorničko dvorište u Utinjskoj ulici, površine 2772 m², 3. Etaža 3.49/100 dijela nekretnine - skup poslovnih prostorija na I (prvom) katu ukupne površine 85,51 čm (u nacrtu obojeno plavo),

NAPOMENA: na navedenim nekretninama stečajni vjerovnici prijavili su postojanje razlučnog prava temeljem Založnog prava-hipoteke:

1. CENTAR BANKA d.d. u stečaju, Zagreb, Amruševa 6, OIB: 89296739230

2. HBOR Hrvatska banka za obnovu i razvoj, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390

Temeljem uvjerenja iz službene evidencije cestovnih vozila izdanog od Policijske uprave od 17.12.14., dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU

U tijeku su javnobilježničke ovrhe gdje je dužnik ovršenik.

CENTAR BANKA d.d. u stečaju, Zagreb, Amruševa 6, OIB: 89296739230, pokrenula je ovrhu koja se vodi pod brojem Ovr-802/14 na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, u koju je HBOR predložio djelomično stupanje, a o kojem djelomičnom stupanju na mjesto ovrhovoditelja još nije odlučeno.

Stečajna upraviteljica obavještena je o vođenju parničnog postupka protiv CEBA (Općinski građanski sud u Zagrebu pod brojem: P-145/14) radi proglašenja gore navedene ovrhe nedopuštenom.

POSLOVANJE DUŽNIKA I UZROCI PRESTANKA POSLOVANJA

Iz Registra godišnjih financijskih izvještaja vidljivo je da je dužnik zadnje uredno financijsko izvješće predao za 2012. godinu. Iz knjigovodstveno-financijske dokumentacije za 2012. godinu vidljiv je negativni trend poslovanja. Godine 2012. dužnik je poslovao s kumuliranim gubitkom od -18.840.863 kuna. Dugoročne i kratkoročne obveze sveukupno na dan 31.12.2012. godine iznose 35.490.49 kuna.

Privremena stečajna upraviteljica zatražila je iz FINE, JRIR-a popis poslovnih računa. Iz potvrde financijske institucije vidljivo je da je stečajni dužnik zatvorio poslovne račune već 2013.godine.

Iz Potvrde izdane od strane POREZNE UPRAVE dana 18.12. 2014 .godine vidljivo je da dužnik ima nepodmirenih obveza s temeljem fiskalnih obveza u iznosu od 79.116,18 kuna.

OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

Trgovački sud u Zagrebu, po sudcu Mihaelu Kovačiću, u stečajnom postupku nad dužnikom ALUKAL d.o.o. Zagreb, Utinjska 39, OIB: 36597787302, po općem ispitnom ročištu održanom 10. rujna 2015., istoga dana donio je Rješenje o utvrđenim tražbinama.

Utvrđene se slijedeće tražbine:

1. viši isplatni red:

Rbr.	VJEROVNIK	IZNOS (kn)
1.	TOMISLAV KOKELJ, Zagreb, Il. Njivice 20, OIB: 41370841544	205.940,87

2. viši isplatni red:

Rbr.	VJEROVNIK	IZNOS (kn)
1.	COMMERCEPAPIR d.o.o., Zagreb, Rendićeva 28A, OIB: 77517995072	39.911,10
2.	INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d., Zagreb, Avenija V.Holjevca 10, OIB: 27759560625	2.204,41
3.	CENTAR BANKA d.d. u stečaju, Zagreb, Amruševa 6, OIB: 89296739230	20.521.385,36
4.	BRODOMERKUR d.d. Split, Poljička cesta 35, OIB: 33956120458	21.722,72
5.	EKSPERT d.o.o. Zagreb, Selska cesta 126, OIB: 50542907850	18.675,06
6.	HRVATSKE ŠUME d.o.o., Zagreb, Ljudevita Farkaša Vukotinovića 2, OIB: 69693144506	243.719,32
7.	ICMET Metalli S.p.A., 42048 ,RUBIERA (Reggio Emilia)-Via G.Puccini 4/A, Republika Italija	2.348.152,50
8.	CROATIA OSIGURANJE d.d. Zagreb, Miramarska 22, Podružnica ZAGREBAČKI PRSTEN, OIB: 26187994862	22.560,73
9.	MINISTARSTVO FINACIJA, CARINSKA UPRAVA REPUBLIKE HRVATSKE, Područni carinski ured Zagreb, Avenija Dubrovnik 11	10.359,28
10.	HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Zagreb, Ulica grada Vukovara 271/VIII	112.764,81
11.	GRAD ZAGREB, OIB: 618177894937	934.959,07

12.	MINISTARSTVO FINACIJA, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, OIB: 18683136487	101.712,68
13.	Zagrebački holding, Podružnica Čistoća, Zagreb, Radnička cesta 82, OIB: 85584865987	168.200,30
14.	HBOR Hrvatska banka za obnovu i razvoj, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390	13.432.423,89
15.	FINACIJSKA AGENCIJA d.d., Zagreb, Ul. grada Vukovara 70, OIB: 85821130368	5.890,00

II. Oспоравена je slijedeće tražbine:

2. viši isplatni red:

Rbr.	VJEROVNIK	IZNOS (kn)
1.	KRUNOSLAV FILIPOVIĆ, Samobor, A. Šenoe 9, OIB: 47568817755	267.437,08

Upućen je vjerovnik čija je tražbina osporena da u roku od osam dana od primitka rješenja pokrene parnicu protiv stečajnog dužnika radi utvrđivanja osnovanosti osporene tražbine, jer će se u protivnom smatrati da je odustao od prava vođenja parnice. Ako je u vrijeme otvaranja stečajnog postupka već pokrenut parnični postupak o tražbini pred državnim ili arbitražnim sudom, postupak radi utvrđivanja tražbine nastaviti će se preuzimanjem te parnice. Prijedlog za nastavak parnice može staviti vjerovnik čija je tražbina osporena u roku od osam dana od primitka rješenja o upućivanju u parnicu jer će se u protivnom smatrati da je odustao od prava na vođenje parnice.

Stečajni upravitelj osporio je tražbinu vjerovnika Krunoslava Filipovića, kao vjerovnika drugog višeg isplatnog reda, u prijavljenom iznosu od 267.437,08 kn, jer se o istoj vodi parnica koja nije pravomoćno okončana, kako je to utvrđeno navedeno u stavku II. izreke, stoga je navedeni vjerovnik sukladno članku 178. stavak 1. SZ upućen put parnice radi utvrđenja osporene tražbine, kako je to određeno stavkom III. izreke.

PREGLED PLANIRANIH TROŠKOVA

PREGLED PLANIRANIH TROŠKOVA	1 mjesec	3 mjeseca	12 mjeseci
TROŠKOVI	IZNOS	IZNOS	IZNOS
Trošak platnog prometa-Banka i Fina	200,00 kn	600,00 kn	2.400,00 kn
Knjigovodstveni servis	1.500,00 kn	4.500,00 kn	18.000,00 kn
Trošak pošte i javnih biljega	333,33 kn	1.000,00 kn	4.000,00 kn
Trošak police osiguranja (fiksni godišnji planirani iznos)	5.000,00 kn	5.000,00 kn	5.000,00 kn
Trošak odvjetnika	2.333,33 kn	7.000,00 kn	7.000,00 kn

Trošak ureda stečajnog upravitelja	1.500,00 kn	4.500,00 kn	18.000,00 kn
(obilazak terena- trošak korištenja osobnog vozila u poslovne svrhe, trošak parkinga i uredski materijal)			
UKUPNO	10.866,67 kn	22.600,00 kn	54.400,00 kn

II RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 31.12.2015.godine do 31.03.2016.godine. Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Zatražena je kopija ovršnog spisa sa ciljem uvida u ovršni postupak.

Obzirom da je ovrha pokrenuta 2014.godine, stečajna upraviteljica je dobila obavijest od strane razlučnog vjerovnika HBOR Hrvatska banka za obnovu i razvoj, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 da je obavljena procjena od strane ovrhovoditelja, te s toga stečajna upraviteljica ne predlaže procjenu nekretnina jer se protekom od godinu dana nije značajno mjenjala cijena nekretnina.

Prijedlog: nastavak stečajnog postupka.

Stečajna upraviteljica
Mirjana Zuzija